



COMUNE DI ALGHERO

Al Sindaco,
Raimondo Cacciotto;

All'Assessore al Demanio,
Enrico Bachisio Daga;

e.p.c. al Presidente del Consiglio,
Beniamino Pirisi;

Al Segretario Generale,
Dott. Antonio Ara

Oggetto: Attività dell'Assessorato al Demanio per la valorizzazione e la messa a bando di "Parco Tarragona" e "Balaguer"

PREMESSO CHE:

- Le aree verdi urbane e gli immobili pubblici inutilizzati rappresentano un patrimonio strategico per la crescita sociale, culturale ed economica della città;
- La valorizzazione di tali beni attraverso strumenti di affidamento trasparenti e ad evidenza pubblica è essenziale per incentivare progetti di investimento e sviluppo economico, attivando processi virtuosi di animazione del tessuto socio-economico territoriale;
- In particolare, le aree del "Parco Tarragona" e "Balaguer" sono attualmente oggetto di interesse da parte di associazioni, cittadini e operatori che da tempo richiedono l'avvio di modalità di affidamento di gestione trasparenti e aperte;

CONSIDERATO CHE:

- In passato alcune di queste aree sono state oggetto di iniziative pubbliche e manifestazioni, spesso senza una cornice di gestione continuativa e strutturata;
- L'Amministrazione ha più volte dichiarato, anche in sede pubblica e nelle commissioni competenti, l'intenzione di procedere con bandi di affidamento per la gestione o valorizzazione di questi spazi;
- Il Regolamento comunale per la gestione del patrimonio prevede espressamente la possibilità di ricorrere a procedure comparative e ad evidenza pubblica per l'affidamento in uso temporaneo o permanente di beni comunali;

INTERROGA L'ASSESSORE COMPETENTE PER SAPERE:

1. Se l'Assessorato al Demanio abbia avviato o intenda avviare, entro l'anno in corso, procedure pubbliche di selezione per l'assegnazione in gestione delle seguenti aree:
 - Parco Tarragona;
 - Locali del Balaguer;
2. Quali siano lo stato delle istruttorie, i criteri previsti e i tempi stimati per la pubblicazione di eventuali bandi;
3. Se siano già pervenute manifestazioni di interesse da parte di associazioni, enti o soggetti privati e in che forma;
4. Se sia previsto un coinvolgimento delle Commissioni consiliari competenti e/o del Consiglio comunale nell'analisi delle linee guida o delle eventuali proposte progettuali per la valorizzazione dei beni citati.

SI RICHIEDONO:

- Una risposta scritta alle domande sopra elencate entro e non oltre 30 giorni dalla data della presente interrogazione;
- La discussione della problematica in Consiglio Comunale nella prossima seduta disponibile.

Alghero,

Alessandro Cocco - Fratelli d'Italia

